

**Публичная кадастровая карта: плюсыиспользования сервиса**

**Публичная кадастровая карта (ПКК) является удобным сервисом, который в режиме онлайн предоставляет общедоступные сведения из
Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Эксперты Кадастровой палаты по Краснодарскому краю рассказали о возможностях кадастровой карты.**

Сервис предназначен для получения общей информации о территории и расположенных на ней объектах. С помощью неготакже возможно получить сведения о кадастровой стоимости, площади назначения объекта недвижимости, местонахождении собственного дома или земельного участка. Кроме того, карта позволяет узнать кадастровую стоимость здания многоэтажного жилого дома или торгового центра, выяснить, в каком году построено понравившееся здание
и многое другое.

Плюсами использования [приложения](https://kadastr.ru/services/publichnaya-kadastrovaya-karta/) являются:

* широкий выбор различных инструментов;
* настраиваемые слои и ссылки на сервисы получения услуг;
* объекты в привязке к съемке местности со спутника-можно распечатать или поделиться нужным фрагментом;
* 24 часа онлайн, регистрация не требуется.

ПКК содержит актуальные сведения, связанные со свободными земельными участками для жилищного строительства и для туристической деятельности благодаря наличию таких сервисов, как «Земля для застройки» и «Земля для туризма».

*«Для тех граждан, кто хочет узнать о работе картыдля поисказемельных участков и территорий жилищного строительства, предусмотрена пошаговая* [*инструкция*](https://pkk.rosreestr.ru/help/pkk_search_instr.pdf)*. Помимо этого, пользователь может открыть* [*режим обучения*](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/45.04209522289239,37.69097374464409/19/@1b4ulz5uvl)*, который позволяет ознакомиться с представленными инструментами карты»*,- отмечает **заместитель директора - главный технолог Кадастровой палаты по Краснодарскому краю Андрей Власенко.**

Сервис обладает не только широким спектром инструментов, но и разнообразием видов карт, среди которых:

* Единая электронная картографическая карта;
* Картографическая основа ПКК;
* Карта России из открытых данных;
* Цифровые ортофотопланы ФФПД;
* Космические снимки Esri.

Приложение имеет возможность перемещать карту в заданном направлении, менять ее масштаб и управлять видимостью слоев. Отметим, чтосервис на протяжении всей своей работы в полном объеме сохраняет экстенты карт, которые сформированы с помощью функций перемещения и масштабирования карты.

Подробную информацию о ПКК и ее преимуществах также можно узнать на сайте Кадастровой палаты по Краснодарскому краю в разделе [«Сервисы и услуги».](https://kadastr.ru/services/)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| почта | press23@23.kadastr.ru | телеграм | https://t.me/kadastr\_kuban |