**ПРОЕКТ**



СОВЕТ БЕЙСУЖЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

\_\_\_\_\_\_\_-я сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

х.Бейсужек Второй

# **О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Бейсужекского поселения Выселковского района, Совет Бейсужекского сельского поселения Выселковского района решил:

1. Определить налоговые ставки налога на имущество физических лиц *(*далее – налог), а также установить налоговые льготы в соответствии с действующим законодательством.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1)жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |  |
| - гаражи и машино-места; | 0,1 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ; | 2 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) прочие | 0,5 |

3. Налоговые льготы, установленные статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Решение Совета Бейсужекского сельского поселения Выселковского района от 12 ноября 2014 года № 2-12 «О налоге на имущество физических лиц», решение Совета Бейсужекского сельского поселения Выселковского района от 17 февраля 2016 года № 7-96 «О внесении изменений в решение Совета Бейсужекскского сельского поселения Выселковского района от 12 ноября 2014 года №2-12 «О налоге на имущество физических лиц»» - признать утратившими силу.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Власть Советов».

7.Разместить настоящее решение на официальном сайте Бейсужекского сельского поселения Выселковского района в сети «Интернет».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года*,* ноне ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Бейсужекского

сельского поселения

Выселковского района Н.М. Мяшина